

**PROVINCE DE QUÉBEC
MRC BROME-MISSISQUOI
VILLAGE D'ABERCORN**

Procès-verbal de la séance ordinaire du conseil du Village d'Abercorn, tenue le 6 juillet 2026, à 19 h, à la salle du Conseil, au 10, rue des Églises Ouest, Abercorn, à laquelle sont présents :

Mesdames les conseillères Audrey Bridger, Hélène Vézina et Margaret Lefebvre Macey et messieurs les conseillers Liam Villemaire et Eric Bissonnette formant quorum selon les dispositions du Code municipal sous la présidence de M. Jean-Simoneau, maire.

Monsieur Jean-François Grandmont, directeur général et greffier-trésorier, est aussi présent.

Madame la conseillère Annik Alder est absente.

16 personnes assistent à la séance à l'ouverture.

ORDRE DU JOUR

- 1. OUVERTURE DE LA SÉANCE**
- 2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 3. APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX**
- 4. ADMINISTRATION**
- 5. FINANCES**
 - 5.1. Comptes et transferts
 - 5.2. Rapport des dépenses autorisées
- 6. SÉCURITÉ PUBLIQUE**
- 7. HYGIÈNE DU MILIEU**
- 8. AMÉNAGEMENT URBANISME & DÉVELOPPEMENT**
 - 8.1. Rapport du responsable de l'urbanisme
 - 8.2. Table citoyenne sur l'aménagement et l'habitation du territoire - Réflexion collective sur l'avenir d'Abercorn – Principaux constats et orientations
 - 8.3. Plan d'aménagement préliminaire du terrain situé à l'intersection de la rue des Églises Ouest et de la route 139 – Présentation à la Table citoyenne sur l'aménagement et l'habitation du territoire
 - 8.4. Demande de prix 2026-28 – Assistance professionnelle en urbanisme
- 9. VOIRIE – TRAVAUX PUBLICS**
 - 9.1. Appel d'offres 2026-02 – Reconstruction de la rue Kindalane – Décompte progressif 01
- 10. LOISIRS, CULTURE ET PATRIMOINE**
 - 10.1. Bandes de patinoire – Démantèlement
 - 10.2. Système d'éclairage de la patinoire – Démantèlement
 - 10.3. Comité en route vers le 100^e anniversaire d'Abercorn :
 - 10.3.1. Lancement de Renouée, une limonade unique, le 6 juillet à 20 h au parc Thomas-et-Elizabeth-Shepard - Invitation
 - 10.3.2. Circuit patrimonial - Actualisation
 - 10.4. Événement signature d'Abercorn :
 - 10.4.1. BBQ d'Abercorn le 12 septembre 2026
- 11. VARIA**
 - 11.1. Défi La Ride des femmes 2026 – Autorisation de circuler
- 12. PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 13. LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE**

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE

Monsieur Jean Simoneau, maire, constate le quorum et ouvre la séance à 19 h 00.

2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

RÉSOLUTION 133-07-2026

IL EST PROPOSÉ PAR monsieur le conseiller Eric Bissonnette,
APPUYÉ PAR madame la conseillère Margaret Lefebvre Macey,
ET RÉSOLU :

Que l'ordre du jour soit adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

3. APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX

3.1 Procès-verbal de la séance ordinaire du 1^{er} juin 2026

RÉSOLUTION 134-07-2026

IL EST PROPOSÉ PAR madame la conseillère Audrey Bridger,
APPUYÉ PAR monsieur le conseiller Liam Villemaire,
ET RÉSOLU :

Que le procès-verbal de la séance ordinaire du 1^{er} juin 2026 soit adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

3.2 Procès-verbal de la séance extraordinaire du 15 juin 2026

RÉSOLUTION 135-07-2026

IL EST PROPOSÉ PAR madame la conseillère Hélène Vézina,
APPUYÉ PAR monsieur le conseiller Liam Villemaire,
ET RÉSOLU :

Que le procès-verbal de la séance extraordinaire du 15 juin 2026 soit adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

3.3 Procès-verbal de la séance extraordinaire du 22 juin 2026

RÉSOLUTION 136-07-2026

IL EST PROPOSÉ PAR madame la conseillère Audrey Bridger,
APPUYÉ PAR madame la conseillère Hélène Vézina,
ET RÉSOLU :

Que le procès-verbal de la séance extraordinaire du 22 juin 2026 soit adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

3.4 Procès-verbal de la séance extraordinaire du 29 juin 2026

RÉSOLUTION 137-07-2026

IL EST PROPOSÉ PAR monsieur le conseiller Liam Villemaire,
APPUYÉ PAR madame la conseillère Audrey Bridger,
ET RÉSOLU :

Que le procès-verbal de la séance extraordinaire du 29 juin 2026 soit adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

4. ADMINISTRATION

Aucun dossier.

5. FINANCES

5.1. Comptes et transferts

RÉSOLUTION 138-07-2026

IL EST PROPOSÉ PAR madame la conseillère Margaret Lefebvre Macey,
APPUYÉ PAR monsieur le conseiller Eric Bissonnette,
ET RÉSOLU :

D'approuver la liste des comptes et des transferts en date du 30 juin 2026 au montant de 298 994.50 \$ et d'autoriser le directeur général et greffier-trésorier à effectuer le paiement de ces comptes à qui de droit.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

5.2. Rapport des dépenses autorisées

Le directeur général dépose le rapport des dépenses autorisées au 31 mai 2026.

6. SÉCURITÉ PUBLIQUE

Aucun dossier.

7. HYGIÈNE DU MILIEU

Aucun dossier.

8. AMÉNAGEMENT URBANISME & DÉVELOPPEMENT

8.1. Rapport du conseiller en urbanisme

Les rapports du conseiller en urbanisme sont déposés pour les dates suivantes :

Liste des permis et certificats émis du 1^{er} au 31 mars 2026 :

- 4 permis ou certificats
- 0 logements créés
- 0 logements supprimés

Liste des permis et certificats émis du 1^{er} au 31 mai 2026 :

- 11 permis ou certificats
- 0 logements créés
- 0 logements supprimés

Liste des permis et certificats émis du 1^{er} au 30 juin 2026 :

- 11 permis ou certificats
- 0 logements créés
- 0 logements supprimés

Liste des permis actifs au 2 juillet 2026.

8.2. Table citoyenne sur l'aménagement et l'habitation du territoire – Réflexion collective sur l'avenir d'Abercorn – Principaux constats et orientations

RÉSOLUTION 139-07-2026

CONSIDÉRANT la présentation et le dépôt par madame la conseillère Hélène Vézina du document intitulé : Réflexion collective sur l'avenir d'Abercorn – Les suites données par le conseil municipal aux travaux de la Table citoyenne sur l'aménagement et d'habitation du territoire;

IL EST PROPOSÉ PAR madame la conseillère Audrey Bridger,
APPUYÉ PAR madame la conseillère Margaret Lefebvre Macey,
ET RÉSOLU :

Que le conseil exprime son accord avec les principaux constats et orientations contenus dans ce document;

Que cette vision collective se traduise en orientations concrètes dans le cadre de la révision du plan d'urbanisme;

De remercier toutes les personnes impliquées dans les travaux de la Table citoyenne sur l'aménagement et l'habitation du territoire, plus particulièrement madame la conseillère Hélène Vézina pour son rôle à titre d'agente de liaison qui sera dorénavant assumé par monsieur le conseiller Liam Villemaire.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ (INCLUANT LE VOTE DU MAIRE)

8.3. Plan d'aménagement préliminaire du terrain situé à l'intersection de la rue des Églises Ouest et de la route 139 – Présentation à la Table citoyenne sur l'aménagement et l'habitation du territoire

RÉSOLUTION 140-07-2026

CONSIDÉRANT que l'entreprise 9445-1133 Québec inc. a soumis un plan d'aménagement préliminaire pour le terrain situé à l'intersection de la rue des Églises Ouest et de la route 139;

CONSIDÉRANT que ce plan prévoit la construction de triplex jumelés et de deux immeubles mixtes avec commerces au rez-de-chaussée ;

IL EST PROPOSÉ PAR madame la conseillère Audrey Bridger,
APPUYÉ PAR monsieur le conseiller Liam Villemaire,
ET RÉSOLU :

D'inviter le promoteur du projet à présenter son plan d'aménagement préliminaire à la Table citoyenne sur l'aménagement et l'habitation du territoire;

De demander à la Table citoyenne de remettre au Conseil ses commentaires concernant ce projet au plus tard le 18 septembre 2026.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

8.4. Demande de prix 2026-28 - Assistance professionnelle en urbanisme

RÉSOLUTION 141-07-2026

CONSIDÉRANT que le Village d'Abercorn souhaite, notamment, résoudre rapidement des défis de cohabitation d'usages dans certains secteurs résidentiels;

CONSIDÉRANT qu'une ressource spécialisée est requise dans les circonstances;

IL EST PROPOSÉ PAR monsieur le conseiller Eric Bissonnette,
APPUYÉ PAR madame la conseillère Margaret Lefebvre Macey,
ET RÉSOLU :

D'accepter la proposition reçue de la part d'Hélène Doyon, urbaniste, dans le cadre de la demande de prix numéro 2026-28 pour de l'assistance professionnelle en urbanisme pour une banque d'heures de 30 heures au coût estimé de 5 400 \$ plus taxes;

D'autoriser le directeur général et greffier-trésorier à donner toute directive et à signer tout document à cet effet;

De financer cette dépense à même le fonds général de la municipalité.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

9. VOIRIE – TRAVAUX PUBLICS

9.1 Appel d'offres 2026-02 – Reconstruction de la rue Kindalane – Décompte progressif 01

RÉSOLUTION 142-07-2026

ATTENDU la recommandation de paiement datée du 29 juin 2026 de M. Kevin Hickey, ingénieur, pour le projet de reconstruction de la rue Kindalane;

IL EST PROPOSÉ PAR monsieur le conseiller Eric Bissonnette,
APPUYÉ PAR monsieur le conseiller Liam Villemare,
ET RÉSOLU :

D'accepter le décompte progressif numéro 01 et de payer à l'entreprise Excavation St-Pierre Tremblay un montant de 185 195,48 \$ taxes incluses pour les travaux ci-haut mentionnés.

De financer cette dépense conformément à la résolution numéro 091-05-2026;

D'autoriser le directeur général et greffier-trésorier à donner toute directive et à signer tout document à cet effet.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

10 LOISIRS, CULTURE ET PATRIMOINE

10.1 Bandes de patinoire - Démantèlement

RÉSOLUTION 143-07-2026

IL EST PROPOSÉ PAR madame la conseillère Margaret Lefebvre Macey,
APPUYÉ PAR madame la conseillère Audrey Bridger,
ET RÉSOLU :

D'autoriser le directeur général à entreprendre les démarches nécessaires et à octroyer tout contrat pour le démantèlement des bandes de la patinoire municipale dans les limites de sa délégation du pouvoir de dépenser.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

10.2 Système d'éclairage de la patinoire - Démantèlement

RÉSOLUTION 144-07-2026

IL EST PROPOSÉ PAR monsieur le conseiller Liam Villemaire,
APPUYÉ PAR madame la conseillère Audrey Bridger,
ET RÉSOLU :

D'autoriser le directeur général à entreprendre les démarches nécessaires et à octroyer tout contrat pour le démantèlement du système d'éclairage de la patinoire municipale dans les limites de sa délégation du pouvoir de dépenser.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

10.3 Comité en route vers le 100^e anniversaire d'Abercorn

10.3.1 Lancement de Renouée, une limonade unique, le 6 juillet à 20 h au parc Thomas-et-Elizabeth-Shepard

RÉSOLUTION 145-07-2026

IL EST PROPOSÉ PAR madame la conseillère Audrey Bridger,
APPUYÉ PAR madame la conseillère Hélène Vézina,
ET RÉSOLU :

D'inviter les personnes présentes à assister au lancement de Renouée, une limonade unique, dès 20 h aujourd'hui au parc Thomas-et-Elizabeth-Shepard;

De remercier toutes les personnes ayant contribué au projet.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

10.3.2 Circuit patrimonial – Actualisation

RÉSOLUTION 146-07-2026

IL EST PROPOSÉ PAR madame la conseillère Hélène Vézina,

APPUYÉ PAR monsieur le conseiller Liam Villemaire,
ET RÉSOLU :

De demander au Comité en route vers le 100^e anniversaire d'Abercorn de soumettre au conseil des recommandations pour l'actualisation du circuit patrimonial d'Abercorn.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

10.4 Événement signature d'Abercorn

10.4.1 BBQ d'Abercorn le 12 septembre 2026

RÉSOLUTION 147-07-2026

IL EST PROPOSÉ PAR madame la conseillère Hélène Vézina,
APPUYÉ PAR madame la conseillère Audrey Bridger,
ET RÉSOLU :

D'inviter tous les citoyens d'Abercorn à participer à un BBQ le 12 septembre prochain dans le parc Thomas-et-Elizabeth-Shepard;

Que monsieur le conseiller Liam Villemaire soit responsable d'un comité pour soumettre des recommandations au conseil.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

11. VARIA

11.1 Défi La Ride des femmes 2026 – Autorisation de circuler

RÉSOLUTION 148-07-2026

IL EST PROPOSÉ PAR madame la conseillère Audrey Bridger,
APPUYÉ PAR madame la conseillère Hélène Vézina,
ET RÉSOLU :

D'autoriser les participants à l'activité cycliste « Défi La Ride des Femmes 2026 » prévus le 12 septembre 2026 à circuler sur notre territoire et de permettre l'installation de pancartes temporaires pour indiquer la direction du parcours;

De permettre au directeur général et greffier-trésorier à donner toute directive et à signer tout document à cet effet.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

12. PÉRIODE DE QUESTIONS

Le conseil tient une période de questions au cours de laquelle les personnes présentes peuvent poser des questions à ses membres.

Des copies de l'ordre du jour ont été mises à la disposition du public avant le début de la séance.

13. LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE

RÉSOLUTION 149-07-2026

IL EST PROPOSÉ PAR monsieur le conseiller Eric Bissonnette,
APPUYÉ PAR madame la conseillère Audrey Bridger,
ET UNANIMEMENT RÉSOLU :

Que la séance soit levée à 20 h 20.

Me Jean-François Grandmont,
OMA, Directeur général et
greffier-trésorier

Jean Simoneau, maire

La signature du présent procès-verbal par le maire équivaut à la signature par celui-ci de toutes les résolutions qu'il contient au sens de l'article 142 (2) du Code municipal.